



**IMPOSTA MUNICIPALE UNICA SUGLI IMMOBILI**  
**I.M.U. - TASI ANNO 2019**

**CHI DEVE PAGARE:** TUTTI COLORO CHE POSSIEDONO SUL TERRITORIO DEL COMUNE:  
❖ FABBRICATI - AREE EDIFICABILI

**VALORE SU CUI CALCOLARE L'I. M.U. e la TASI**

- **FABBRICATI:** Rendita Catastale rivalutata del 5% moltiplicata per il coefficiente previsto dal D.L. n. 201/2012 e cioè:  
**160** per i fabbr. Cat. A(escluso A/10)-C/2-C/6-C/7 ;  
**80** per la cat. A/10;  
**65** per la cat. D (esclusa D/05); **80** per la D/05  
**55** per la cat. C/1;
- **AREE EDIFICABILI:** Destinazione residenziale : **€. 25,00/mq.**  
Destinazione artigianale: **€. 20,00/mq.**

**ALIQUOTA I.M.U.:** **0,76%** su: **ALTRI FABBRICATI E AREE EDIFICABILI.**  
**Esclusa** Abitazione Principale e relative pertinenze (non più di una Cat. C/6 una Cat. C/2 e una Cat. C/7).  
**Riduzione del 50%** della base imponibile per l'immobile concesso in uso gratuito A parenti di 1° grado secondo la normativa.

**ALIQUOTA TASI:** **0,1% per** -Altri Fabbricati **NON locati** e **Aree Edificabili** in proprietà a Persone Fisiche NON residenti nel Comune di Mura:  
-Altri Fabbricati classificati nei gruppi catastali A-C-D e  
-Aree Edificabili in proprietà a Persone Giuridiche (Ditte);  
**Esclusa** Abitazione Principale e relative pertinenze (non più di una Cat. C/6 una Cat. C/2 e una Cat. C/7).

**Azzeramento dell'aliquota per:** -Altri Fabbricati e Aree Edificabili posseduti Da Persone Fisiche residenti in Comune di Mura;  
-Quote in proprietà a Persone Fisiche, NON residenti in Comune di Mura, di immobili utilizzati da parenti, residenti a Mura, che possiedono il resto delle quote di proprietà;  
-Altri Fabbricati in proprietà a Persone Fisiche NON residenti nel Comune di Mura dati in locazione.

**PAGAMENTO:** **IMU:** Con **F24** (cod. 3916 Aree Edificabili – 3918 Altri Fabbricati – 3925 Cat. D)  
**TASI:** Con **F24** (cod. 3960 Aree Edificabili – 3961 Altri Fabbricati di ogni categoria)

**ARROTONDAMENTI:** Il pagamento dell'imposta deve essere effettuato con arrotondamento all'euro.  
**Versamento minimo €. 2,00**

**SCADENZE:** ACCONTO: 50% ( o Totale 100%) entro **17.06.2019;**  
SALDO: 50% entro **16.12.2019.**

***LE VARIAZIONI AVVENUTE NEL 2018 VANNO DICHIARATE ENTRO IL 31.07.2019;***  
***Quelle dal 01/01/2019 entro il 30/09/2019; quelle avvenute dal 01/07/2019 entro 90 giorni.***

**Viene inviato a domicilio l'F24 con indicato l'importo dovuto per l'IMU e la TASI,**

**Per informazioni è possibile contattare: 0365/8777234 dal lunedì al giovedì 9-12 e 14-17 venerdì: 9-12**